

**ПРОТОКОЛ № 2**  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного  
по адресу: г. Новосибирск, ул. Пархоменко, 114

«29» июля 2017 года

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование (путем совместного присутствия и опросным путем).

Дата, время и место собрания, проведенного путем совместного присутствия:  
«19» июля 2017 года, в 19:00 часов,

Дата окончания приема бюллетеней: «29» июля 2017 г.

Место приема бюллетеней: г. Новосибирск, ул. Пархоменко, 114

Общая площадь многоквартирного дома 2630,80 м<sup>2</sup>

Площадь жилых помещений: 2630,80 м<sup>2</sup>

в том числе муниципальная собственность: 175,4 м<sup>2</sup>

Площадь нежилых помещений: - м<sup>2</sup>

в том числе муниципальная собственность: - м<sup>2</sup>

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:  
Гриценко Инна Владимировна кв. 37

В голосовании приняли участие (кв.м.) 1885,79 собственников, обладающих 1885,79 количеством голосов, что составляет 71,6 % от общего числа голосов собственников помещений.

В соответствии с ч. 3 ст.45 ЖК РФ общее собрание собственников помещений правомочно (имеет кворум) /неправомочно (не имеет кворума).

В соответствии с ч.1 ст.46 ЖК РФ решение принято/ не принято. (нужное подчеркнуть)

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии и наделение их правом подсчета голосов.
3. Утвердить перенос срока капитального ремонта общего имущества (кровли) на 2018 г.
4. Утвердить финансирование замены ламп накаливания на энергосберегающие светильники за счет средств от «повышающего коэффициента» по ФЗ-261 от 23.11.2009г. (при недостатке денежных средств, доплату произвести по факту выполненных работ за счет денежных средств жителей МКД).
5. Утвердить обрезку и снос деревьев за счет средств бюджета города.
6. Утвердить уполномоченного представителя из числа собственников с наделением его права подписания актов выполненных работ (по обрезке и сносу деревьев).
7. Установить, что протокол и решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, хранятся у инициатора проведения собрания.
8. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых решениях, будущих собраниях и др., путем размещения объявлений в доступных для всех собственников помещениях в данном доме (на информационных досках, подъездах).

**ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

**1. По первому вопросу**

1.1. Избрать председателем общего собрания: Данильцына Оксана Александровна кв. 37  
голосовали: «ЗА» 96,8% голосов (1826,59 кв.м.), что составляет 69,4% от общего числа голосов  
собственников помещений, «ПРОТИВ» 0% голосов (0 кв.м.),  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,2% голосов (59,2 кв.м.).  
Результат голосования: *решение принято.*

1.2. Избрать секретарем общего собрания:

**1.3. Агарина Нина Михайловна кв.39**

голосовали: «ЗА» 96,8% голосов (1826,59 кв.м.), что составляет 69,4% от общего числа голосов  
собственников помещений, «ПРОТИВ» 0% голосов (0 кв.м.),  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,2% голосов (59,2 кв.м.).  
Результат голосования: *решение принято.*

**2. По второму вопросу**

Выбор членов счетной комиссии и наделение их правом подсчета голосов.

**2.1. Татуревич Е.Л., Соничева Г.С., Агарина Н.М.**

голосовали: «ЗА» 98,4% голосов (1856,19 кв.м.), что составляет 70,5% от общего числа голосов  
собственников помещений, «ПРОТИВ» 0% голосов (0 кв.м.),  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,6% голосов (29,6 кв.м.).  
Результат голосования: *решение принято.*

**3. По третьему вопросу**

Утвердить перенос срока капитального ремонта общего имущества (кровли) на 2018 г.  
голосовали: «ЗА» 96,8% голосов (1826,89 кв.м.), что составляет 69,4% от общего числа голосов  
собственников помещений, «ПРОТИВ» 1,6% голосов (29,6 кв.м.),  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,6% голосов (29,3 кв.м.).  
Результат голосования: *решение принято.*

**4. По четвертому вопросу**

Утвердить финансирование замены ламп накаливания на энергосберегающие светильники за  
счет средств от «повышающего коэффициента» по ФЗ-261 от 23.11.2009г. (при недостатке  
денежных средств, доплату произвести по факту выполненных работ за счет денежных средств  
жителей МКД).

голосовали: «ЗА» 100% голосов (1885,79 кв.м.), что составляет 71,6% от общего числа голосов  
собственников помещений, «ПРОТИВ» 0% голосов (0 кв.м.),  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% голосов (0 кв.м.).  
Результат голосования: *решение принято.*

**5. По пятому вопросу.**

Утвердить обрезку и снос деревьев за счет средств бюджета города.

голосовали: «ЗА» 98,4% голосов (1856,19 кв.м.), что составляет 70,5% от общего числа голосов  
собственников помещений, «ПРОТИВ» 0% голосов (0 кв.м.),  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,6% голосов (29,6 кв.м.).  
Результат голосования: *решение принято.*

**6. По шестому вопросу.**

Утвердить уполномоченного представителя из числа собственников с наделением его права  
подписания актов выполненных работ (по обрезке и сносу деревьев) в лице:

Данильцына Оксана Александровна кв. 37  
голосовали: «ЗА» 96,8% голосов (1826,59 кв.м.), что составляет 69,4% от общего числа голосов  
собственников помещений, «ПРОТИВ» 0% голосов (0 кв.м.),  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,2% голосов (59,2 кв.м.).  
Результат голосования: *решение принято.*

7. По седьмому вопросу.

Установить, что протокол и решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, хранятся у инициатора проведения собрания.  
голосовали: «ЗА» 100% голосов (1885,79 кв.м.), что составляет 71,6 % от общего числа голосов собственников помещений, «ПРОТИВ» 0 % голосов (0 кв.м.),  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов (0 кв.м.).  
Результат голосования: *решение принято.*

8. По восьмому вопросу.

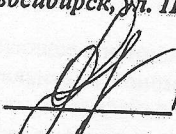
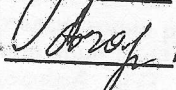
Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых решениях, будущих собраниях и др., путем размещения объявлений в доступных для всех собственников помещениях в данном доме (на информационных досках, подъездах).  
голосовали: «ЗА» 100% голосов (1885,79 кв.м.), что составляет 71,6 % от общего числа голосов собственников помещений, «ПРОТИВ» 0 % голосов (0 кв.м.),  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов (0 кв.м.).  
Результат голосования: *решение принято.*

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме №114 по ул. Пархоменко, принявших участие в голосовании на общем собрании, проведенном в очно-заочной форме с 19.07.2017 по 29.07.2017
2. Копии бюллетеней для голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Новосибирск, ул. Пархоменко, 114-(45 л).

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_