

Лукьяновой Т.И.

630084, г. Новосибирск,
ул. Учительская, 3 кв.3

Уважаемая Татьяна Ивановна!

В ответ на Ваше обращение от 27.09.2017 г. поступившее по электронной почте в адрес ЗАО «Управляющая компания «СПАС-Дом» сообщая, в соответствии с утвержденным перечнем работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома от 01.04.2017г. уборка лестничных площадок и маршей проводится 6 раз в месяц.

28.09.2017г. специалистами участка «Дзержинский» и представителем Совета многоквартирного дома № 3 по ул. Учительская произведен осмотр лестничных площадок и маршей. По результатам осмотра составлен акт нарушения качества и превышения установленной продолжительности перерыва в оказании услуг.

В соответствии с п. 15, п. 16 Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывам, превышающими установленную продолжительность, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491, в октябре 2017 года собственникам и нанимателям помещений в многоквартирном доме № 3 по ул. Учительская будет произведен перерасчет платы за содержание жилого помещения.