



Закрытое акционерное общество
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«СПАС – Дом»

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Уважаемые собственники и наниматели помещений
в многоквартирных домах!

Информируем Вас, что в 2023 году выполнено дополнительное обследование инженерных систем многоквартирных домов (далее – МКД), находящихся в управлении ЗАО «УК «СПАС-Дом», совместно с представителями единых теплоснабжающих организаций, по результатам которого выявлено несоответствие степени благоустройства, которое применялось при расчете размера платы за горячее водоснабжение с 01.08.2022 г., с фактической степенью благоустройства.

Изменения в части норматива потребления тепловой энергии на подогрев холодной воды для нужд горячего водоснабжения за период с 01.08.2022 г. будут внесены в декабре 2023 года.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 72 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в МКД и жилых домов, установленных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354, в случае невозможности единовременно внести плату за горячее водоснабжение за расчётный период, Вы можете обратиться в ООО «НТСК» с заявлением о предоставлении рассрочки, тел. 289-12-12, адрес электронной почты services@sibgenco.ru.

Дополнительно сообщаем, что управляющая организация направила ООО «НТСК» запрос по поводу неначисления пени, на который получила ответ, что вопросы по начислению и перерасчетам пени рассматриваются в индивидуальном порядке по обращениям собственников, нанимателей жилых помещений.

Перечень МКД, по которым будет выполнен перерасчет:

№ п/п	Наименование улицы	№ МКД	Нормативы расхода ТЭ на подогрев ХВС для ГВС согласно Приказу Департамента по тарифам НСО от 12.07.2022 г. N 131-В, Гкал/куб.м. с 01.08.2022
1	ГРИЗОДУБОВОЙ	37/4	0,06026
2	ДЕРЖАВИНА	1	0,06026

3	ЕРМАКА	1	0,06026
4	ЕРМАКА	9	0,06026
5	КАМЕНСКАЯ	54	0,06026
6	МИЧУРИНА	21А	0,06026
7	ПЛАХОТНОГО	97/1	0,06026
8	ПОТАНИНСКАЯ	3	0,06026
9	ПРОСПЕКТ ДЗЕРЖИНСКОГО	40	0,06026
10	ПРОСПЕКТ ДЗЕРЖИНСКОГО	79	0,06026
11	РОМАНОВА	23	0,06026
12	ФАСАДНАЯ	20	0,06026
13	ЯНТАРНАЯ	41	0,06026
14	ЯНТАРНАЯ	49	0,06026
15	ЗАБАЛУЕВА	4	0,06277
16	ЗАБАЛУЕВА	11	0,06277
17	ЗАБАЛУЕВА	12	0,06277
18	ЗАБАЛУЕВА	13	0,06277
19	ЗАБАЛУЕВА	19	0,06277
20	ЗАБАЛУЕВА	21	0,06277
21	ЗАБАЛУЕВА	21/1	0,06277
22	ЗАБАЛУЕВА	39/4	0,06277
23	ЗАБАЛУЕВА	39/5	0,06277
24	ЗАБАЛУЕВА	52	0,06277
25	КИЕВСКАЯ	11	0,06277
26	КИЕВСКАЯ	13	0,06277
27	КИЕВСКАЯ	17	0,06277
28	КИЕВСКАЯ	22	0,06277
29	КИЕВСКАЯ	24	0,06277
30	КИЕВСКАЯ	26	0,06277
31	КОЛХИДСКАЯ	9	0,06277
32	МИЧУРИНА	7	0,06277
33	МИЧУРИНА	17	0,06277
34	НЕВЕЛЬСКОГО	11	0,06277
35	НЕВЕЛЬСКОГО	13	0,06277
36	НЕВЕЛЬСКОГО	17	0,06277
37	НЕВЕЛЬСКОГО	19	0,06277
38	НЕВЕЛЬСКОГО	25	0,06277
39	НЕВЕЛЬСКОГО	27	0,06277
40	НОВОСИБИРСКАЯ	5	0,06277
41	НОВОСИБИРСКАЯ	26	0,06277
42	ПРОСПЕКТ ДЗЕРЖИНСКОГО	58	0,06277
43	ПРОСПЕКТ ДЗЕРЖИНСКОГО	67/1	0,06277
44	ПРОСПЕКТ ДЗЕРЖИНСКОГО	69	0,06277
45	ПРОСПЕКТ ДЗЕРЖИНСКОГО	69/1	0,06277
46	ПРОСПЕКТ ДЗЕРЖИНСКОГО	71А	0,06277
47	ПРОСПЕКТ ДЗЕРЖИНСКОГО	73	0,06277
48	ПРОСПЕКТ ДЗЕРЖИНСКОГО	75	0,06277
49	ПРОСПЕКТ ДЗЕРЖИНСКОГО	77	0,06277
50	ПРОСПЕКТ ДЗЕРЖИНСКОГО	81	0,06277
51	ПРОСПЕКТ ДЗЕРЖИНСКОГО	81/1	0,06277
52	ПРОСПЕКТ ДЗЕРЖИНСКОГО	81/2	0,06277
53	РЕЛЬСОВАЯ	8/1	0,06277
54	ХХ ПАРТСЪЕЗДА	11	0,06277

55	ГОГОЛЯ	4	0,06779
56	ГОГОЛЯ	6	0,06779
57	ЗАБАЛУЕВА	9	0,06779
58	КИЕВСКАЯ	2	0,06779
59	КИЕВСКАЯ	14	0,06779
60	КИЕВСКАЯ	16	0,06779
61	КИЕВСКАЯ	18/1	0,06779
62	КИЕВСКАЯ	20	0,06779
63	КИЕВСКАЯ	23	0,06779
64	КИЕВСКАЯ	28	0,06779
65	КИЕВСКАЯ	32	0,06779
66	КИЕВСКАЯ	34	0,06779
67	КОЛХИДСКАЯ	3	0,06779
68	КОЛХИДСКАЯ	11	0,06779
69	КУРГАНСКАЯ	34	0,06779
70	МИЧУРИНА	9	0,06779
71	НЕВЕЛЬСКОГО	5	0,06779
72	НЕВЕЛЬСКОГО	9	0,06779
73	НОВОСИБИРСКАЯ	7	0,06779
74	НОВОСИБИРСКАЯ	9	0,06779
75	НОВОСИБИРСКАЯ	18	0,06779
76	НОВОСИБИРСКАЯ	19	0,06779
77	НОВОСИБИРСКАЯ	19/1	0,06779
78	НОВОСИБИРСКАЯ	22	0,06779
79	НОВОСИБИРСКАЯ	24	0,06779
80	ПОЛЗУНОВА	23	0,06779
81	СВЯЗИСТОВ	1	0,06779
82	ТАНКИСТОВ	21/1	0,06779
83	ТАНКИСТОВ	21/2	0,06779
84	ТИТОВА	198	0,06779
85	ТРОЛЛЕЙНАЯ	18	0,06779

С уважением, администрация ЗАО «УК «СПАС-Дом»